

Министерство жилищно-коммунального хозяйства
и строительства Ульяновской области

ПРОТОКОЛ

19.08.2025

№174-пс

г. Ульяновск

заседания лицензионной комиссии по лицензированию деятельности по
управлению многоквартирными домами в Ульяновской области

15:00 – 15:30 ч.

Место проведения: г. Ульяновск, ул. Спасская, д. 8, 7 этаж, каб. 708

Председательствующий – Лазарев А.В.

Присутствовали:

- | | | |
|---------------|---|--|
| Полежаев О.Н. | - | Главный советник отдела администрации Губернатора Ульяновской области по обеспечению деятельности Уполномоченного по защите прав предпринимателей в Ульяновской области |
| Камкин А.Г. | - | главный советник департамента реализации единой государственной политики в области противодействия коррупции, профилактики коррупционных и иных правонарушений администрации Губернатора Ульяновской области |
| Николаев Г.А. | - | директор Некоммерческого партнёрства «Саморегулируемая организация по совершенствованию системы управления жилищно-коммунальным хозяйством «Симбирский дом» |
| Машаров А.Г. | - | главный юрист Ассоциации «Совет муниципальных образований Ульяновской области» |

ПОВЕСТКА ДНЯ:

На основании п. 4.3 постановления Правительства Ульяновской области от 27.10.2014 N 487-П «О создании лицензионной комиссии по лицензированию деятельности по управлению многоквартирными домами в Ульяновской области» при отсутствии на заседании Лицензионной комиссии председателя Лицензионной комиссии и его заместителя председательствующие функции возлагаются на члена Лицензионной

комиссии, выбранного большинством голосов из числа присутствующих на заседании членов Лицензионной комиссии.

Большинством голосов избран председательствующим на заседании Лицензионной комиссии - Лазарев Алексей Викторович.

«за» - 4 человека (Николаев Г.А., Машаров А.Г., Полежаев О.Н., Камкин А.Г.);

1. О рассмотрении мотивированных предложений о предоставлении лицензий на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами:

1.1. Рассмотрев мотивированное предложение о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами **Обществу с ограниченной ответственностью «БАРЫШУПРАВДОМ»** (ИНН 7300043287, сокращённое наименование – ООО «БАРЫШУПРАВДОМ», Ульяновская область, МО «Барышский район») установлено, что документы представлены полностью, в соответствии с ч. 1 и ч. 3 ст. 13 Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», п. 5 и п. 6 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» и достоверны.

Оснований для отказа соискателю лицензии в предоставлении лицензии в соответствии с ч. 2 ст. 194 Жилищного Кодекса Российской Федерации не установлено.

Принято решение об удовлетворении заявления **Общества с ограниченной ответственностью «БАРЫШУПРАВДОМ»** и предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, проголосовали:

«за» - 3 человека (Николаев Г.А., Лазарев А.В., Машаров А.Г.);

«против» - 0 человек;

«воздержался» - 2 человека (Полежаев О.Н., Камкин А.Г.).

1.2. Рассмотрев мотивированное предложение о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами **Обществу с ограниченной ответственностью «РЕНЕССАНС СИТИ»** (ИНН 7300045245, сокращённое наименование – ООО «РЕНЕССАНС СИТИ», Ульяновская область, МО «г. Ульяновск») установлено, что документы представлены полностью, в соответствии с ч. 1 и ч. 3 ст. 13 Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», п. 5 и п. 6 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» и достоверны.

Оснований для отказа соискателю лицензии в предоставлении лицензии в соответствии с ч. 2 ст. 194 Жилищного Кодекса Российской Федерации не установлено.

Принято решение об удовлетворении заявления **Общества с ограниченной ответственностью «РЕНЕССАНС СИТИ»** и предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, проголосовали:

«за» - 3 человека (Николаев Г.А., Лазарев А.В., Машаров А.Г.);

«против» - 0 человек;

«воздержался» - 2 человека (Полежаев О.Н., Камкин А.Г.).

1.3. Рассмотрев мотивированное предложение о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами **Обществу с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Рассвет»** (ИНН 7325167372, сокращённое наименование – ООО «УК «Рассвет», Ульяновская область, МО «г. Ульяновск») установлено, что документы представлены полностью, в соответствии с ч. 1 и ч. 3 ст. 13 Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», п. 5 и п. 6 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» и достоверны.

Оснований для отказа соискателю лицензии в предоставлении лицензии в соответствии с ч. 2 ст. 194 Жилищного Кодекса Российской Федерации не установлено.

Принято решение об удовлетворении заявления **Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Рассвет»** и предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, проголосовали:

«за» - 3 человека (Николаев Г.А., Лазарев А.В., Машаров А.Г.);

«против» - 0 человек;

«воздержался» - 2 человека (Полежаев О.Н., Камкин А.Г.).

1.4. Рассмотрев мотивированное предложение о предоставлении лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами **Обществу с ограниченной ответственностью «УК«КС»** (ИНН 7325170343, сокращённое наименование – ООО «УК«КС», Ульяновская область, МО «г. Ульяновск») установлено, что документы представлены полностью, в соответствии с ч. 1 и ч. 3 ст. 13 Федерального закона от 04.05.2011 № 99-ФЗ «О лицензировании отдельных видов деятельности», п. 5 и п. 6 Положения о лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, утверждённого постановлением Правительства Российской Федерации от 28.10.2014 № 1110 «О лицензировании предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами» и достоверны.

Оснований для отказа соискателю лицензии в предоставлении лицензии в соответствии с ч. 2 ст. 194 Жилищного Кодекса Российской Федерации не установлено.

Принято решение об удовлетворении заявления **Общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «УК«КС»** и предоставление лицензии на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами, проголосовали:

«за» - 3 человека (Николаев Г.А., Лазарев А.В., Машаров А.Г.);

«против» - 0 человек;

«воздержался» - 2 человека (Полежаев О.Н., Камкин А.Г.).

Председательствующий



А.В.Лазарев